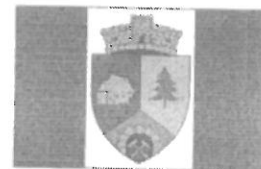




ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA LUPȘA
CONSILIUL LOCAL



Lupșa, Nr.1, Jud. CUI:4561901
E-mail: primaria_lupsa@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.38

pentru modificarea HCL nr.28/11.05.2022, privind însușirea documentațiilor cadastrale și a rapoartelor de evaluare în vederea demarării procedurii de atestare a bunurilor aparținând Domeniului Public al comunei Lupșa

Consiliul local al comunei Lupșa județul Alba, întrunit în ședință extraordinară pe data de 23.05.2022,
Luând în dezbatere:

- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7635/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocului – Fântâna Rece - 1,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7642/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocului – Fântâna Rece - 2,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7646/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocului – Fântâna Rece - 3,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7650/20.04.2022, drum vicinal Șpânești –Susaiu - 1,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7649/20.04.2022, drum vicinal Șpânești –Susaiu - 2,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7638/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocului – 1,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7648/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocului – 2,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7369/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocului – 3,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7652/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocului – 4,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7643/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocului – 5,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7647/20.04.2022, drum vicinal Cruce Țoțoi – Valea Caselor,
- documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7651/20.04.2022, drum vicinal Cruce Țoțoi – Susaiu – Orbești – Bățăgi,
- raportul de evaluare nr.33/03.05.2022, întocmit de evaluator anevar Mucea Valentin Dan, înregistrat la instituția noastră cu nr.8155/04.05.2022;
- proiectul de hotărâre nr.26/19.05.2022,
- referat de aprobare nr.8823/19.05.2022, a primarului comunei Lupșa,
- raportul de specialitate nr.8824/19.05.2022, întocmit de compartimentul urbanism,
- raportul de avizare al comisiei nr.1 înregistrat cu nr.26/22.05.2022, cu aviz favorabil
- raportul de avizare al comisiei nr.3 înregistrat cu nr.25/22.05.2022, cu aviz favorabil

Având în vedere prevederile:

- art.13, alin.6 și 7 din Legea nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare,
- Hotărârii nr.392/2020, privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- art.3, lit.a, art.8, alin.1, lit.b din Ordonanța nr.43/1997, privind regimul drumurilor (**republicată**),

- art.286, alin.4, art.287, lit.b, din O.G nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(**republicată**),
În temeiul art.139, alin.1, coroborat cu art. 196, alin.1, lit.a din O.G nr.57/2019, privind Codul administrativ
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

- art.1** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7635/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocolui – Fântâna Rece - 1, cu CF provizoriu nr. **71870**, conform anexei 1, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.2** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7642/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocolui – Fântâna Rece - 2, cu CF provizoriu nr. **71867**, conform anexei 2, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.3** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7646/20.04.2022, drum vicinal Dealu Mocolui – Fântâna Rece - 3, cu CF provizoriu nr. **71866**, conform anexei 3, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.4** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7650/20.04.2022, drum vicinal Șpănești –Susaiu - 1, cu CF provizoriu nr. **73233**, conform anexei 4, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.5** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7649/20.04.2022, drum vicinal Șpănești –Susaiu - 2, cu CF provizoriu nr. **72085**, conform anexei 5, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.6** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7638/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocolui – 1, cu CF provizoriu nr. **71864**, conform anexei 6, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.7** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7648/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocolui – 2, cu CF provizoriu nr. **71943**, conform anexei 7, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.8** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7369/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocolui – 3, cu CF provizoriu nr.71941, conform anexei 8, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.9** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7652/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocolui – 4, cu CF provizoriu nr. **71865**, conform anexei 9, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.10** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr.7643/20.04.2022, drum vicinal Cuptoruș - Măgura Dobrii – Dealu Mocolui – 5, cu CF provizoriu nr. **71935**, conform anexei 10, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.11** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr .7647/20.04.2022, drum vicinal Cruce Țoțoi – Valea Caselor, cu CF provizoriu nr. **71868**, conform anexei 11, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.12** Se aprobă documentația cadastrală întocmită de expertul topograf Bar Ioan, înregistrată la Primăria Comunei Lupșa cu nr .7651/20.04.2022, drum vicinal Cruce Țoțoi – Susaiu – Orbești – Bățăgi, cu CF provizoriu nr. **72931**, conform anexei 12, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.
- art.13** Se aprobă rapoartul de evaluare nr.33/03.05.2022, întocmit de evaluator Anevar Mucea Valentin Dan, conform anexei 13 parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

art.14 Se aprobă înscrierea definitivă a imobilelor drumuri în favoarea comunei Lupșa – Domeniul Public.

art.15 Având în vedere că destinația imobilelor de la art.1-12, sunt destinate circulației rutiere și pietonale în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei și populației acestea sunt proprietate publică a U.A.T Lupșa și se clasifică în drumuri vicinale deservind multe proprietăți fiind situate la limitele acestora.

art.16 Hotărârea Consiliului Local se va adopta în vederea demarării procedurii prevăzute de art.289 coroborat cu art.607 din O.G nr.57/2019, de atestare a bunurilor aparținând Domeniului Public al comunei Lupșa.

art.17 Cu data adoptării prezentei își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

art.18 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 69,23% din numărul consilierilor în funcție și 90% din numărul consilierilor prezenți și 1 abținere care reprezintă 7,69% din numărul consilierilor în funcție și 10% din numărul consilierilor prezenți

art.19 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ/Tribunalul Alba, competent potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

art.20 Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului - Județul Alba

Primarului comunei

Compartiment urbanism

Dosar primărie

Se va afișa.

Lupșa la 23.05.2022

Președinte de ședință
Consilier,
Man Bogdan Radu



Contrasemnează
pentru legalitate
Secretar general,
David Olga Maria