



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA LUPȘA
CONSILIUL LOCAL

Lupșa, Nr.1, Jud. CUI:4561901
E-mail: primaria_lupsa@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR.11

privind concesionarea fără licitație publică a unor spații cu destinație de cabinet medical – medic familie din incinta Dispensarului Medical Lupșa, parter, către PAV GRUP MEDICAL SRL reprezentată prin Dr. Pavelescu Mircea Marian

Consiliul local al comunei Lupșa județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică pe data de 25.02.2021, ora 15,00,
Luând în dezbatere:

- cererea nr. 24/28.01.2021, însoțită de actele justificative a PAV GRUP MEDICAL SRL–medic familie, înregistrată la instituția noastră cu nr. 1425/02.02.2021,
- referatul de aprobare nr.1712/05.02.2021, întocmit de primar,
- raportul de specialitate nr.1713/05.02.2021, întocmit de d-na Hădărugă Ramona Mihaela,
- proiectul de hotărâre nr.1711/05.02.2021, întocmit în acest sens, CF nr. 70265 Lupșa,
- raportul de avizare al comisiei nr.1, înregistrat cu nr.2505/22.02.2021, cu aviz favorabil,
- raportul de avizare al comisiei nr.3, înregistrat cu nr. 2513/22.02.2021, cu aviz favorabil,

Având în vedere prevederile:

- art. 87, alin.5, art.302-331 din O.G nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- O.G nr.124/1998, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale(*republicată*),
- H.G nr. 884/2004, privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- Ordinul M.S. nr. 946/2004, pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medical,
- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică,

În temeiul art. 139 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

art.1 Se aprobă concesionarea fără licitație publică a spațiului în suprafață totală utilă de 78,48 mp din incinta Dispensarului Medical Lupșa, parter, către PAV GRUP MEDICAL SRL, reprezentată prin Dr. Pavelescu Mircea Marian, cu destinația cabinet medical – medic familie.

art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate nr. 1692/05.02.2021, privind concesionarea fără licitație publică a spațiului în suprafață totală utilă de 78,48 mp din incinta Dispensarului Medical Lupșa, parter, către PAV GRUP MEDICAL SRL, reprezentată prin Dr. Pavelescu Mircea Marian, cu destinația cabinet medical – medic familie, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

art.3 Se aprobă Caietul de sarcini nr.1717/05.02.2021, privind concesionarea fără licitație publică a spațiului în suprafață totală de 78,48 mp din incinta Dispensarului Medical Lupșa - parter către PAV GRUP MEDICAL SRL, reprezentată prin Dr. Pavelescu Mircea Marian, cu destinația cabinet medical – medic familie, conform anexei 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

art.4 Se aprobă însușirea Raportului de de Evaluare întocmit de Evaluator Anevar Mucea Valentin Dan, cu sediul social în Cîmpeni, str. Oituz, nr.1A, jud.Alba, CIF 33541800, înregistrat la instituția noastră cu nr.1344/01.02.2021, conform anexei 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

art.5 Se aprobă redevența în sumă de 41,67 lei/mp/an, conform Raportului de evaluare sus menționat.

art.6 Se aprobă durata concesiunii de 15 ani de la data încheierii contractului de concesiune.

art.7 Se aprobă modelul contractului de concesiune, conform anexei 4 parte integrantă din prezenta hotărâre.

art.8 Prezenta hotărâre a fost adoptată, cu un număr de 12 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 92,310% din numărul consilierilor în funcție și 92,31% din numărul consilierilor prezenți și 1 abținere care reprezintă 7,69% din numărul consilierilor în funcție și 7,69% din numărul consilierilor prezenți.

art.9 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ/Tribunalul Alba, competent potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

art.10 Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului - Județul Alba

Primarului comunei

Compartiment contabilitate

Compartiment impozite și taxe

Dosar primărie

Se va afișa.

Lupșa la 25.02.2021

Președinte de ședință

Consilier

Bârzan Dănuț Vasile



**Contrasemnează
pentru legalitate**

Secretar general

David Olga Maria

