ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
U.A.T COMUNA LUPŞA
CONSILIUL LOCAL

Lupşa, Nr.1, Jud. CUI:4561901
E-mail:comunicare@ primarialupsa.ro

HOTĂRÂRE NR.80

privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru investiţia
„Protecţie Rutieră şi Stabilizarea Străzii Văii în regim de urgenţă în sat Valea Lupşii, comuna Lupşa, jud. Alba"

Consiliul local al comunei Lupşa judeţul Alba, întrunit în şedinţă extraordinară pe data de 08.09.2026,
Văzând:
- Proiectul Tehnic nr.2/2026, pentru investiţia „Protecţie Rutieră şi Stabilizarea Străzii Văii în regim de urgenţă în sat Valea Lupşii, comuna Lupşa, jud. Alba", întocmit de Auxiliaris S.R.L, cu sediul în Cluj Napoca, str. Fabricii, nr.145A, SC.1, AP.24, judeţ Cluj,
- proiectul de hotărâre nr.59/03.09.2026, întocmit în acest sens,
- referatul de aprobare nr.9001/03.09.2026, întocmit de iniţiator,
- raportul de specialitate nr.9002/03.09.2026, întocmit de administrator public,
- raportul de avizare nr.59/05.09.2026, al comisiei de specialitate nr.1, cu aviz favorabil,
- raportul de avizare nr.59/05.09.2026, al comisiei de specialitate nr.2, cu aviz favorabil,
- raportul de avizare nr.59/05.09.2026, al comisiei de specialitate nr.3, cu aviz favorabil,

Având în vedere prevederile:
- Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificarile şi completarile ulterioare,
- art.129, alin.1, alin.2, lit.c şi d, alin.6, lit.c, alin 7, lit.m din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- art.12 din Hotărarea nr.907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificările şi completarile ulterioare,
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă privind elaborarea actelor normative, (**republicată**),

În temeiul art.196, alin.1 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRĂRE

art.1 Se aprobă Proiectului Tehnic nr.2/2026, pentru investiţia „Protecţie Rutieră şi Stabilizarea Străzii Văii în regim de urgenţă în sat Valea Lupşii, comuna Lupşa, jud. Alba", întocmit de Auxiliaris S.R.L, cu sediul în Cluj Napoca, str. Fabricii, nr.145A, SC.1, conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.
art.2 Se aprobă Devizul general al obiectivului de investiţii „Protecţie Rutieră şi Stabilizarea Străzii Văii în regim de urgenţă în sat Valea Lupşii, comuna Lupşa, jud. Alba", conform anexei nr.2, parte integrantă la prezenta hotărâre.
art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcţie şi 100% din numărul consilierilor prezenţi.
art.4 Cu drept de contestaţie la instanţa de contencios administrativ/Tribunalul Alba, competent potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.
art.5 Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica:
Instituţiei Prefectului - Judeţul Alba
Primarului comunei
Administrator public
Dosar primărie
Se va afişa.

Lupşa la 08.09.2026

Preşedinte de şedinţă
Consilier,
Giurgiu Gheorhghe Nicolae

ROMÂNIA * ALBA * JUD. CONSILIUL LOCAL COMUNA LUPŞA

Contrasemnează
pentru legalitate
Secretar general,
David Olga Maria

Anexa 2 la HCL nr. 80/2026

OBIECTIV: PROTECTIE RUTIERA SI STABILIZAREA STRAZII VAII, IN REGIM DE URGENTA, IN SAT VALEA LUPSII, COMUNA LUPSA, JUDEUL ALBA

Beneficiar: COMUNA LUPSA, JUD. ALBA

Proiectant: AUXILIARIS SRL

AUXILIARIS

DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

PROTECTIE RUTIERA SI STABILIZAREA STRAZII VAII, IN REGIM DE URGENTA, IN SAT VALEA LUPSII, COMUNA LUPSA, JUDEUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.1.1	Studii de teren	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3	Expertizare tehnica	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	192,000.00	40,320.00	232,320.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	53,000.00	11,130.00	64,130.00
3.7	Consultanta	197,000.00	41,370.00	238,370.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	197,000.00	41,370.00	238,370.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	201,000.00	42,210.00	243,210.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.2	Dirigentie de santier	189,000.00	39,690.00	228,690.00

DEVIZUL GENERAL: PROTECTIE RUTIERA SI STABILIZAREA STRAZII VAII, IN REGIM DE URGENTA, IN SAT VALEA LUPSII, COMUNA LUPSA, JUDEUL ALBA

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**687,000.00**	**144,270.00**	**831,270.00**
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	6,112,198.43	1,283,561.67	7,395,760.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**6,112,198.43**	**1,283,561.67**	**7,395,760.10**
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	67,564.18	0.00	67,564.18
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,710.99	0.00	30,710.99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,142.20	0.00	6,142.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30,710.99	0.00	30,710.99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	339,959.92	71,391.58	411,351.51
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**437,524.10**	**77,691.58**	**515,215.69**
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**7,236,722.54**	**1,505,523.25**	**8,742,245.79**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**6,142,198.43**	**1,289,861.67**	**7,432,060.10**

Proiectant,

AUXILIARIS SRL

Reprezentant legal,

Presedinte sedinta
Consilier
Giurgiu Gheorghe Nicolae

Secretar general
David Olga Maria

DEVIZUL GENERAL: PROTECTIE RUTIERA SI STABILIZAREA STRAZII VAII, IN REGIM DE URGENTA, IN SAT VALEA LUPSII, COMUNA LUPSA, JUDEUL ALBA

1	2	3	4	5

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

Președinte ședință
Consilier
Giurgiu Gheorghe Nicolae

Contrasemnează
Secretar general
David Olga Maria

ROMÂNIA * JUD. ALBA * CONSILIUL LOCAL COMUNA LUPSA