ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
COMUNA LUPŞA
CONSILIUL LOCAL

Lupşa, Nr.1, Jud. CUI:4561901
E-mail:comunicare@ primarialupsa.ro

HOTĂRÂREA NR.90

privind aprobarea Devizului general pentru investiția lucrări de întreținere și reparații la căile de comunicații aparținând domeniului public al comunei Lupșa

Consiliul local al comunei Lupşa judeţul Alba, întrunit în şedinţă extraordinară pe data de 21.09.2026,

Luând în dezbatere:

- caietul de sarcini întocmit pentru investiția lucrări de întreținere și reparații la căile de comunicații aparținând domeniului public al comunei Lupșa, întocmit de Auxiliaris S.R.L cu sediul în Cuj Napoca, strada Fabricii, NR.145A, SC.1, AP.24, județ Cluj, înregistrat la instituția noastră cu nr.9440/18.09.2026,
- proiectul de hotărâre nr.68.18.09.2026,
- referatul de aprobare nr.9441/18.09.2026,
- raport nr.9442/18.09.2026, întocmit de administrator public,
- raportul de avizare nr. 68/21.09.2026, al comisiei de specialitate nr.1, cu aviz favorabil,
- raportul de avizare nr. 68/21.09.2026, al comisiei de specialitate nr.2, cu aviz favorabil,
- raportul de avizare nr.68/21.09.2026, al comisiei de specialitate nr.3, cu aviz favorabil,

Având în vedere prevederile:

- art.10 din Hotărârea nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- art.129, alin.1, alin.2, lit.c, alin.6, lit.e din O.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ,
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative(**republicată**),

În temeiul art. 139 din O.U.G nr.57/2019, privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

art.1 Se aprobă Devizul general pentru investiția lucrări de întreținere și reparații la căile de comunicații aparținând domeniului public al comunei Lupșa, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată, cu un număr de 9 voturi valabil exprimate, care reprezintă 81,81% din numărul consilierilor în funcţie şi 90% din numărul consilierilor prezenţi şi 1 abținere care reprezintă 9,09% din numărul consilierilor în funcţie şi 10% din numărul consilierilor prezenţi.

art.3 Cu drept de contestaţie la instanţa de contencios administrativ/Tribunalul Alba, competent potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

art.4 Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica:
Instituţiei Prefectului - Judeţul Alba
Primarului comunei
Compartiment achiziții publice
Dosar primarie
Se va afişa.

Lupşa la 21.09.2026

Preşedinte de şedinţă
Consilier,
Giurgiu Gheorghe Nicolae

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL COMUNA LUPŞA Jud. ALBA

Contrasemnează
pentru legalitate
Secretar general
David Olga Maria

Anexă la HCL nr. 90/2026

DEVIZ GENERAL cu VALORI MAXIMALE
al obiectivului de investiţie

"CAIET DE SARCINI PENTRU LUCRĂRI DE ÎNTREŢINERE ŞI REPARAŢII LA CĂILE DE COMUNICAŢII APARŢINĂTOARE DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI LUPŞA, JUDEŢUL ALBA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	**Studii**	54.000,00	0,00	54.000,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranţă rutieră**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor (DTAC)	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.7	**Consultanţă**	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenţie de şantier	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate (SSM) - conform H.G. nr. 300/2006	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**349.000,00**	**61.950,00**	**410.950,00**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	14.755.740,97	3.098.705,60	17.854.446,57
4.1.1	Constructii si instalatii	14.755.740,97	3.098.705,60	17.854.446,57

4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenţii pentru îmbunătăţirea terenului de fundare, daca este cazul	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**14.755.740,97**	**3.098.705,60**	**17.854.446,57**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0,00	0,00	0,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	0,00	0,00	0,00
7,2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**15.104.740,97**	**3.160.655,60**	*18.265.396,57*
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**14.755.740,97**	**3.098.705,60**	**17.854.446,57**

Beneficiar:
UAT COMUNA LUPŞA

Preşedinte şedinţă
Consilier
Ciungu Gheorghe Mirabe

Proiectant:
AUXILIARIS SRL

Contabil şef
Secretar general
p. David Olga Maria